

The Bank of New York Mellon
 División Fiduciaria
 Reforma 115 Piso 23
 Colonia Lomas de Chapultepec
 Delegación Miguel Hidalgo
 México, D.F. 11000

REPORTE DE PAGOS FIDEICOMISO F/00477

Estimados Señores:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso Irrevocable No. F/00477, constituido en The Bank of New York Mellon, S.A., I.B.M. como causahabiente de Banco J.P. Morgan, S.A. Institución de Banca Múltiple, J.P. Morgan Grupo Financiero, División Fiduciaria, y conforme a los establecido en el Reporte de Cobranza y en el Reporte del Fiduciario elaborados por el Administrador y el Fiduciario respectivamente a continuación hacemos de su conocimiento las cantidades a liquidar en la siguiente fecha de pago a realizarse el próximo 15 de marzo de 2013:

CONCEPTO	IMPORTE EN M.N.
a) Pago a la contraparte de las operaciones financieras derivadas	860,052.67
b) Comisión por Administración	562,689.99
c) Monto de Pago de Intereses Serie A devengado y no pagado más el Monto de Pago de Intereses Serie A que venzan en la siguiente Fecha de Pago.	16,082,924.25
d) Monto de Pago de Intereses Serie B devengado y no pagado más el Monto de pago de Intereses Serie B que venzan en la siguiente Fecha de pago.	374,291.52
e) Monto de Prepago de Principal Serie A	0.00
f) Monto de Prepago de Principal Serie B	0.00
g) Reserva de Intereses	-109,263.13
i) Indemnización o cantidad que se adeude al Fideicomitente, al Fiduciario o Representante Común	0.00
j) A los Fideicomisarios en Ultimo Lugar, el remanente en la Cuenta General una vez realizados los pagos anteriores.	24,210,997.32
TOTAL	41,981,692.62

Por otro lado, les informamos el Saldo Insoluto de Principal de los Certificados Bursátiles así como el Valor Nominal Ajustado que inicio el 15 de febrero de 2013:

	SERIE A	SERIE B
Saldo Insoluto en M.N.:	4,127,354,384.91	87,816,050.74
Valor Nominal Ajustado por Título :	78.896128	78.896133
Total Títulos:	52,313,776	1,113,059

Conforme al detalle previo, el Saldo Insoluto de Principal de los Certificados Bursátiles y el Valor Nominal Ajustado que entraran en vigor a partir del 15 de marzo de 2013 son los siguientes:

	SERIE A	SERIE B
Valor Nominal Ajustado en M.N.:	4,127,354,384.91	87,816,050.74
Valor Nominal Ajustado por Título:	78.896128	78.896133
Total Títulos:	52,313,776	1,113,059

Asimismo, les comunicamos que el Porcentaje de Aforo que representan los Certificados Bursátiles en relación al Saldo Insoluto de todos los Contratos de Crédito vigentes una vez realizadas las distribuciones es el siguiente:

PORCENTAJE DE AFORO	12.60%
----------------------------	--------

Sin otro particular, agradezco de antemano la atención brindada al presente.

BANCO INVEX S.A., INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
INVEX GRUPO FINANCIERO, FIDUCIARIO
EN SU CARACTER DE REPRESENTANTE COMUN DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO
IRREVOCABLE No. F/00477 CONSTITUIDO EN THE BANK OF NEW YORK MELLON



SANDRA BERRUECO ALVARADO
OPERACIÓN FIDUCIARIA.

c.c.p. Lic. Maria Muller Moody's- Investors Services
Lic. Mauricio Tello - Standard & Poor's
Lic. Tomas Vilorio Mendoza- Banco Mercantil del Norte, S.A.