

ARRENDADORA Y FACTOR BANORTE, S.A. DE C.V., SOFOM, E.R., GRUPO FINANCIERO BANORTE
Av. Revolución # 3000 Sur. Monterrey, N.L.
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2007
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE SEPTIEMBRE DE 2007
 (Cifras en miles de pesos)

	ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES		\$34,354	PRESTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
CARTERA DE FACTORAJE VIGENTE			De corto plazo	\$5,156,941
Actividad empresarial o comercial	\$5,705,059		De largo plazo	<u>\$113,117</u>
				5,270,059
			OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
TOTAL CARTERA FACTORAJE VIGENTE	\$5,705,059		ISR y PTU por pagar	\$8,264
CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$7,941
Actividad empresarial o comercial	<u>\$17,889</u>		Creditos diferidos	<u>3,750</u>
				<u>\$19,955</u>
TOTAL CARTERA DE FACTORAJE VENCIDA	\$17,889		TOTAL PASIVO	<u>\$5,290,013</u>
TOTAL CARTERA DE FACTORAJE	\$5,722,948			
(-) MENOS:			CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	<u>\$25,022</u>		CAPITAL CONTRIBUIDO	
			Capital social	\$137,516
CARTERA DE FACTORAJE (NETO)	\$5,697,926		CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$213		Reservas de capital	\$58,642
			Resultado de ejercicios anteriores	\$267,638
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$994		Exceso o insuficiencia en la actualización del capital contable	(\$86,254)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$6,049		Resultado neto	<u>\$75,471</u>
OTROS ACTIVOS				<u>\$315,497</u>
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	<u>\$3,491</u>		TOTAL CAPITAL CONTABLE	<u>\$453,013</u>
TOTAL ACTIVO	<u>\$5,743,027</u>		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$5,743,027</u>

CUENTAS DE ORDEN

Otras cuentas de registro \$19,315,837

El saldo histórico del capital social al 30 de Septiembre del 2007 es de \$39,230 miles de pesos

"El presente estado de contabilidad se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrandose reflejadas las operaciones efectuadas por la institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas bancarias y alas disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de contabilidad fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben."

Ing. Gerardo Zamora Nañez
Director General

C.P. Angel Mario Jiménez de León
Subdirector Administración y Finanzas

C.P. C.Nora Elia Cantú Suárez
Directora Ejecutiva de Contabilidad

C.P.C. David Guillén Zúñiga
Director de Auditoría